





ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ RZUT PARTERU					
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	Powierzchnia podłogi [m ²]	Powierzchnia użytkowa [m ²]	Powierzchnia ruchu [m ²]	Powierzchnia techniczna [m ²]
1.1	WIATROLAP	2,94	-	2,94	-
1.2	ŁAZIENKA	4,84	4,84	-	-
1.3	KOMUNIKACJA	8,48	-	8,48	-
1.4	POM. GOSPODARCZE	2,43	-	-	2,43
1.5	SALON	9,35	9,35	-	-
1.6	KUCHNIA Z JADALNIĄ	25,22	25,22	-	-
1.7	POKÓJ	13,70	13,70	-	-
1.8	KOTŁOWNIA	6,44	-	-	6,44
1.9	GARAŻ	18,59	18,59	-	-
RAZEM		91,99	71,70	11,42	8,87

DANE TECHNICZNE BUDYNKU

POWIERZCHNIA ZABUDOWY	114,18m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	124,25m ²
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	275,77m ²
POWIERZCHNIA PODŁOGI	157,88m ²
POWIERZCHNIA TARASU	27,46m ²
POWIERZCHNIA PODCIENI	8,24m ²
SZEROKOŚĆ BUDYNKU	14,50m
WYSOKOŚĆ BUDYNKU	8,50m
KUBATURA NADZIEMNA BUDYNKU	743,12m ³
KĄT NACHYLENIA DACHU	40°
LICZBA KONDYGNACJI PODZIEMNYCH	-
LICZBA KONDYGNACJI NADZIEMNYCH	2

UWAGI OGÓLNE:

- Opis techniczny projektu stanowi integralną część dokumentacji, dlatego rysunki należy rozpatrywać łącznie z opisem, a zapisy i rozwiązania techniczne zamieszczone w opisie uzupełniają rysunki i są w pełni obowiązujące dla wykonawcy nawet jeśli nie zostały zamieszczone na rysunku.
- Rysunki należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi.
- Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie.
- Podane w dokumentacji relacje projektowania obiektu i projektowanych elementów zagospodarowania terenu do istniejących obiektów i elementów zagospodarowania terenu (kąty, wymiary, itp.) należy sprawdzić przed rozpoczęciem realizacji.
- Powierzchnia użytkowa pomieszczeń liczona w następujący sposób: 0% - poniżej 140 cm, 50% - od 140 cm - 220 cm, 100% - powyżej 220 cm.
- Elementy drewniane przy kominie zabezpieczyć przeciwpożarowo.
- Wymiary otworów drzwiowych wewnętrznych i zewnętrznych podano w świetle ościeżnic i dlatego otwory drzwi należy wykonać większe od opisanych o:
 - 10-12cm na szerokość
 - 6-8cm na wysokość (od wykończonej podłogi)
 Uwaga: Dostosować do wymagań danego producenta.
- Wymiary otworów okiennych podano w świetle ościeży murów (w stanie surowym).
Uwaga: Dostosować do wymagań danego producenta. W przypadku decyzji o montażu rolet zewnętrznych dostosować wymiary do wymagań danego producenta.
- Wysokość balustrad min. 90 cm, rekomendowane h = 110 cm.
- W projekcie zastosowano systemy kominowe dymowe i wentylacyjne firmy Schiedel.

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ RZUT PODDASZA

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	Powierzchnia podłogi [m ²]	Powierzchnia użytkowa [m ²]	Powierzchnia ruchu [m ²]	Powierzchnia techniczna [m ²]
2.1	KORYTARZ	6,87	-	6,87	-
2.2	SYPIALNIA 1	13,04	11,50	-	-
2.3	SYPIALNIA 2	14,44	12,90	-	-
2.4	ŁAZIENKA	5,70	5,09	-	-
2.5	ŁAZIENKA	6,16	5,50	-	-
2.6	GARDEROBA	6,67	5,96	-	-
2.7	SYPIALNIA 3	13,01	11,60	-	-
RAZEM		65,89	52,55	6,87	0,00

DANE TECHNICZNE BUDYNKU

POWIERZCHNIA ZABUDOWY	114,18m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	124,25m ²
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	275,77m ²
POWIERZCHNIA PODŁOGI	157,88m ²
POWIERZCHNIA TARASU	27,46m ²
POWIERZCHNIA PODCIENI	8,24m ²
DŁUGOŚĆ BUDYNKU	14,50m
SZEROKOŚĆ BUDYNKU	8,50m
WYSOKOŚĆ BUDYNKU	8,51m
KUBATURA NADZIEMNA BUDYNKU	743,12m ³
KĄT NACHYLENIA DACHU	40°
LICZBA KONDYGNACJI PODZIEMNYCH	-
LICZBA KONDYGNACJI NADZIEMNYCH	2

UWAGI OGÓLNE:

- Opis techniczny projektu stanowi integralną część dokumentacji, dlatego rysunki należy rozpatrywać łącznie z opisem, a zapisy i rozwiązania techniczne zamieszczone w opisie uzupełniają rysunki i są w pełni obowiązujące dla wykonawcy nawet jeśli nie zostały zamieszczone na rysunku.
- Rysunki należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi.
- Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie.
- Podane w dokumentacji relacje projektowania obiektu i projektowanych elementów zagospodarowania terenu do istniejących obiektów i elementów zagospodarowania terenu (kąty, wymiary, itp.) należy sprawdzić przed rozpoczęciem realizacji.
- Powierzchnia użytkowa pomieszczeń liczona w następujący sposób: 0% - poniżej 140 cm, 50% - od 140 cm - 220 cm, 100% - powyżej 220 cm.
- Elementy drewniane przy kominie zabezpieczyć przeciwpożarowo.
- Wymiary otworów drzwiowych wewnętrznych i zewnętrznych podano w świetle ościeżnic i dlatego otwory drzwi należy wykonać większe od opisanych o:
 - 10-12cm na szerokość
 - 6-8cm na wysokość (od wykończonej podłogi)
 Uwaga: Dostosować do wymagań danego producenta.
- Wymiary otworów okiennych podano w świetle ościeży murów (w stanie surowym).
Uwaga: Dostosować do wymagań danego producenta. W przypadku decyzji o montażu rolet zewnętrznych dostosować wymiary do wymagań danego producenta.
- Wysokość balustrad min. 90 cm, rekomendowane h = 110 cm.
- W projekcie zastosowano systemy kominowe dymowe i wentylacyjne firmy Schiedel.

